



**Bezeichnung der Konflikte**  
 B Boden  
 W Wasser  
 K Klima / Luft  
 F Flora / Fauna / Biotopstrukturen  
 L Landschaftsbild  
 (Erhebliche Beeinträchtigung = Fettdruck)

Konflikte, die nur Teilbereiche betreffen:  
 (siehe Kennzeichnung im Plan)

F-1 Verlust von Ackerflächen  
 F-2 Verlust von Feldhecken  
 F-3 Verlust von Fettwiese  
 F-4 Verlust eines Einzelbaums

Konflikte, die das gesamte Plangebiet betreffen:

B-1 Versiegelung von Boden mit einhergehendem dauerhaften Verlust aller Bodenfunktionen  
 B-2 Bodenauftrag / -abtrag / verdichtung (anlagebedingt)  
 B-3 Vorübergehende zusätzliche Flächeninanspruchnahme / Bodenverdichtung (baubedingt)  
 B-4 Schadstoffeintrag (Bau- und Betriebsbedingt)

W-1 Beeinträchtigung des Grundwasserkörpers  
 W-2 Schadstoffeintrag (Bau- und Betriebsbedingt)  
 W-3 Verringerung der Grundwasserneubildung (Anlagebedingt)  
 W-4 Erhöhung des Oberflächenabflusses (Anlagebedingt)

K-1 Belastung mit Luftschadstoffen (Staub, etc.)  
 K-2 Beeinträchtigung des Kleinklimas (anlagebedingt)

**Legende Bestand**

- Geltungsbereich
- 35.61 Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation
- 37.11 Acker mit fragment. Unkrautvegetation
- 41.20 Feldhecke (beeinträchtigt)
- 45.20 Baumgruppe / 45.20 Einzelbaum
- 60.10 Von Bauwerken bestandene Fläche
- 60.21 Voll versiegelte Straße (Asphalt)
- 60.23 Feldweg aus Schotter
- 60.53 Kleine Grünfläche (Bodendecker-Anpflanzung)
- VIII.2 Biotypenkomplex - Kleinfächige Grünanlage

**Kennzeichnungen**

- Geltungsbereich des geplanten Gewerbegebiets "Handwerker- und Gewerbehof 3. BA"
- vorhandene Grundstücksgrenze
- Flurstücksnummer

**K M B**

Kerker, Müller + Braunbeck  
 Freie Architekten BDA  
 Stadtplaner und beratende Ingenieure BDB  
 Architektur, Stadtplanung,  
 Innenarchitektur, Vermessung,  
 Landschaftsarchitektur,  
 Tiefbauplanung, Straßenplanung  
 Brenzstraße 21  
 71636 Ludwigsburg  
 Telefon 07141 / 4414-0  
 Telefax 07141 / 4414-14  
 e-mail: mailbox@kmbonline.de

**Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet X, 1. Änderung"**

Gemeinde:	Pleidelsheim	
Kreis:	Ludwigsburg	
<b>Bestands- und Konfliktplan</b>		
Bearbeitet:	Leibfritz	Maßstab: 1:1000
Gezeichnet:	Leibfritz	
Datum:	02.05.2016	Beilage:
Plannummer: 1.1	ProjNr: 2003	